

## スチューデントハイツ永山



※1,2階の一部のお部屋はフローリング調硬質フロア、それ以外のお部屋はカーペットです。

### 間取り図

21.04㎡



家賃 / Monthly Rent / 月租 / 월세:

**44,000円 ~ 52,000円**

### 物件概要

- 所在地 / 東京都多摩市諏訪1-8-8
- 竣工 / 2000年3月
- 構造 / 鉄筋コンクリート造 4F
- 総戸数 / 48室

### 費用

家賃の他に月々かかる費用

共益費: 7,000円 / 月

家具・家電代: 5,500円 / 月 (税込)

契約時にかかる費用

敷金: 月額賃料1ヶ月分 / 契約時

入館料: 48,000円 / 年

家具家電設置料: 16,500円 / 契約時 (税込)

Nasic CLUB24: 21,780円 / 年 (税込)

鍵交換費用: 25,300円 / 契約時 (税込)

仲介手数料: 賃料1か月分 × 1.1

損害保険: 個別加入不要

保証会社利用料: 28,000円 ~ (契約内容によって異なる)

多摩大学までのアクセス: 合計17分 (徒歩7分+バス10分)



### 主な設備 (Features)

- 冷蔵庫
- 洗濯機
- 居室照明
- ベッド・マットレス
- 机+引出し
- 椅子
- 電気スタンド
- カーテン
- 寝具一式

※内容・価格は変更となる場合がございます。

カメラ付フロントオートロック / 駐輪場 / バイク置場 (有料) / 駐車場 (有料)

バストイレセパレート / ラジエントヒーター (2口) / 電気給湯 / 洗濯機置場 / エアコン / クローゼット / シューズケース / 吊棚 / カーペット ※一部フローリング / インターネット (有料) / ベランダ / 公営水道



※入館料 (と更新入館料) はご契約期間にかかる賃料のことで、ご契約時 (またはご契約更新時) に一括してお支払いいただく年間賃料のことで、なお、ご契約を中途解約された場合、解約された翌月からご契約満了までの入館料 (または更新入館料) を月割りしてご返金致します。

※ご契約には保証会社利用が必須となり、別途保証料金が別途必要です。ご案内できる保証会社及びプランによって金額は変動いたしますので、詳細については担当店までお問い合わせください。

取引条件有効期限: 2022年9月30日

### information

国土交通大臣免許(2)第9054号 加盟団体 / (一社)不動産流通経営協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会 ■取引態様: 仲介

株式会社 学生情報センター立川店 Nasic ナジック [RND]498578

〒190-0023 東京都立川市柴崎町2-12-24 MK立川南ビル4F  
TEL: 042-521-7740 / FAX: 042-527-1935

LINE LINE ID @309hyxed



【営業時間】[10月~3月]9:00~18:00 [4月~9月] 10:00~18:00

【定休日】[10月~1月]水曜定休(年末年始を除く) [2月・3月]無休 [4~9月]土・日・祝日