

## マ・メゾン はるひ野



### 間取り図

タイプC 1F~4F (40室) 25.31㎡



家賃 / Monthly Rent / 月租 / 월세:

**48,000円 ~ 58,000円**

### 物件概要

- 所在地 / 神奈川県川崎市麻生区はるひ野4-5-18
- 竣工 / 2005年3月
- 構造・総戸数 / 鉄筋コンクリート造 4階・51室
- 契約期間 / 1年

### 費用

家賃の他に月々かかる費用

共益費: 8,000円 / 月

家具・家電代: 5,500円 / 月 (税込)

設備維持費: 629円 / 月 (税込)

契約時にかかる費用

敷金: 月額賃料1ヵ月分 / 契約時

入館料: 60,000円 / 契約時

家具家電設置料: 16,500円 / 契約時 (税込)

Nasic CLUB24: 27,060円 / 年 (税込)

鍵交換費: 26,400円 / 契約時 (税込)

仲介手数料: 賃料1ヵ月 × 1.1

損害保険: 個別加入不要

保証会社利用料: 28,000円 ~ (契約内容によって異なる)

多摩大学までのアクセス: 徒歩25分 (1,980m)



### 周辺環境

病院(内科・皮膚科・歯科など)  
はるひ野メディカルビル  
...物件から徒歩3分(200m)

物件から大学まで  
徒歩25分(1980m)

スーパー  
スーパークリシマ  
...物件から徒歩6分(440m)

コンビニ  
ローソン  
...物件から徒歩5分(400m)

### 主な設備 (Features)

- 冷蔵庫
- 洗濯機
- 居室照明
- ベッド・マットレス
- 机 + 引出し
- 椅子
- 電気スタンド
- カーテン
- 寝具一式



※内容・価格は変更となる場合がございます。

カメラ付フロントオートロック / 駐輪場 / バイク置場(有料) / 駐車場(有料) / CATV(有料) / 宅配BOX

バストイレセパレート / 洗面化粧台 / ラジエントヒーター(2口) / ガス給湯 / 洗濯機置場 / エアコン / クローゼット / シューズケース / フローリング調硬質フロア / インターネット(有料) / ベランダ / 都市ガス / 公営水道



※入館料(と更新入館料)はご契約期間にかかる賃料のことで、ご契約時(またはご契約更新時)に一括してお支払いしていただく年間賃料のことで、なお、ご契約を中途解約された場合、解約された翌月からご契約満了までの入館料(または更新入館料)を月割りしてご返金致します。

※ご契約には保証会社利用が必須となり、別途保証料が必要となります。ご案内できる保証会社及びプランによって金額は変動いたしますので、詳細については担当店までお問い合わせください。

※入居可能時期は入居学生の退去時期により異なります。部屋ごとの入居可能時期については、オンライン (<https://749.jp>) 上で随時更新しております。

取引条件有効期限: 2023年9月30日

### information

国土交通大臣免許(2)第9054号 加盟団体 / (一社)不動産流通経営協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会 ■取引態様: 仲介

株式会社 学生情報センター立川店 Nasic ナジック [RND]498578

〒190-0023 東京都立川市柴崎町2-12-24 MK立川南ビル4F  
TEL: 042-521-7740 / FAX: 042-527-1935

【営業時間】[10月~3月]9:00~18:00 [4月~9月] 10:00~17:00

LINE ID @247mqhzu

【定休日】[10月~1月]水曜定休(年末年始を除く) [2月・3月]無休 [4~9月]土・日・祝日

